



ŠPORT LJUBLJANA

Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA
Celovška cesta 25
1000 Ljubljana

Številka: IP 805 / 2019-2110-KO
Datum: 30.08.2019

V skladu s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (*Uradni list RS, št. 11/2018, z vsemi kasnejšimi spremembami in dopolnitvami*) Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA, Celovška cesta 25, Ljubljana, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo nepremičnine:

Naslov:	Bežigrad, Staničeva 41, 1000 Ljubljana
Predmet najema:	Nepremičnina s parcelno št. 636/5, št. stavbe 1401, k.o. 2636 - Bežigrad, ki v naravi predstavlja poslovni prostor, ki se nahaja v pol-kleti navedene zgradbe: - Souporaba pisarne v izmeri 11,31 m ² (1/2 pisarne – A del)
Najemnina:	- 14 EUR /m ² na mesec, kar skupaj znaša 158,34 EUR/mesec za komercialni najem - 10 EUR /m ² na mesec, kar skupaj znaša 113,10 EUR/mesec za klube zveze in društva
Čas oddaje v najem:	Za določen čas pet let (in sicer od 01.10.2019 do 30.09.2024)
Namembnost:	Pisarniška dejavnost
Pogoji za najem:	- Oddaja se neopremljen prostor. - Prednost pri izbiri ima ŠD oziroma klub, ki ima dodeljene LPŠ ure s strani MOL-a in priznan domicil na istem naslovu - V kolikor ima najemnik status domicilnega društva, se mu pri obračunu mesečne najemnine obračuna popust v vrednosti 10 m ² - Najemnik se zavezuje na lastne stroške pridobiti vsa potrebna soglasja in upravna dovoljenja, ki so potrebna za izvajanje dejavnosti na predmetu najema ter uporabo le-tega. - Predstojnik zavoda lahko kadarkoli ustavi začetni postopek oddaje do sklenitve pravnega posla brez vsakršne odškodninske odgovornosti.

V kolikor bo prijav na namero več, bodo izvedena pogajanja o višini najemnine. Poleg najemnine bo najemnik zavezan plačevati tudi stroške zavarovanja, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške, vezane na uporabo in obratovanje predmeta najema. Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba z najugodnejšim ponudnikom.

Kontakt za dodatne informacije ali ogled: g. Roman Hočevar po e-pošti roman.hocevar@jezica.sport-ljubljana.si ali po telefonu št. 041 289 176.

Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA, Celovška cesta 25, 1000 Ljubljana, po e-pošti na e-naslov Javnega zavoda ŠPORT LJUBLJANA, info@sport-ljubljana.si ali osebno. Pri prijavi na namero se obvezno sklicujete na zgoraj navedeno številko.

