



ŠPORT LJUBLJANA

Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA
Celovška cesta 25
1000 Ljubljana

Številka: IP 314/2025-3050-SR
Datum: 28.04.2025

V skladu s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (*Uradni list RS, št. 11/18, z vsemi kasnejšimi spremembami in dopolnitvami*) Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA, Celovška cesta 25, Ljubljana, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo nepremičnine:

Naslov:	Hladilniška pot 36, 1000 Ljubljana
Predmet najema:	Nepremičnina s parc. št 430/4 k.o. 1770 - Kašelj, ki v naravi predstavlja balinišče z dvema zunanjima stezama v sklopu Dvorane Zalog.
Najemnina:	100 EUR /m ² na leto za zunanje balinarsko igrišče, kar skupaj znaša 200 EUR/leto
Čas oddaje v najem:	Za določen čas 5 let
Namembnost:	Športna dejavnost na področju balinanja
Pogoji za najem:	- Ponudnik mora imeti status nevladne organizacije v javnem interesu na področju športa in ustrezno dokazilo priložiti k ponudbi. - Najemnik je dolžan na predmetni nepremičnini zagotoviti pogoje za izvajanje programov športa (Letni program športa Mestne občine Ljubljana oz. LPŠ), v primeru, da Mestna občina Ljubljana na javnem razpisu za sofinanciranje programov, dodelitev domicila in dodelitev uporabe prostora programom LPŠ, izvajalcem LPŠ kot lokacijo izvajanja programa dodeli nepremičnino, ki je predmet najema. - Predstojnik zavoda lahko kadarkoli ustavi začetni postopek oddaje do sklenitve pravnega posla brez vsakršne odškodninske odgovornosti. - Ponudnik mora imeti v celoti poravnane finančne obveznosti do Javnega zavoda Šport Ljubljana, Mestne občine Ljubljana in njenih povezanih oseb.

V kolikor bo prijav na namero več, si pridržujemo pravico do pogajanj o višini najemnine. Poleg najemnine bo najemnik zavezan plačevati tudi stroške zavarovanja, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške, vezane na uporabo in obratovanje predmeta najema. Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba z najugodnejšim ponudnikom.

Kontakt za dodatne informacije ali ogled: g. Tomas Tišler, tel.: 041 495 253.

Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA, Celovška cesta 25, 1000 Ljubljana, po e-pošti na e-naslov Javnega zavoda ŠPORT LJUBLJANA, info@sport-ljubljana.si ali osebno. Pri prijavi na namero se **obvezno** sklicujte na zgoraj navedeno številko.

Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA
Tatjana POLAJNAR, direktorica



