



ŠPORT LJUBLJANA

Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA
Celovška cesta 25
1000 Ljubljana

Številka: IP 323/2026-2210-VO
Datum: 28.04.2026

V skladu s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (*Uradni list RS, št. 11/18, z vsemi kasnejšimi spremembami in dopolnitvami*) Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA, Celovška cesta 25, Ljubljana, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo nepremičnine:

Naslov:	Hipodrom Stožice, Stožice 28,1000 Ljubljana
Predmet najema:	- Nepremičnina s parc. št. 2316/4, št. st. 646, k.o. 1735 – Stožice, ki v naravi predstavlja D - trakt na Hipodromu Stožice v izmeri 120 m ² .
Najemnina:	3,40 EUR /m ² na mesec, kar skupaj znaša 408,00 EUR/mesec
Čas oddaje v najem:	Za določen čas 1 let
Namembnost:	Prostor / boksi za konje
Pogoji za najem:	<ul style="list-style-type: none">○ Na namero se lahko prijavijo fizične ali pravne osebe, ki so lastniki konj.○ Podnajem boksov ni dovoljen.○ Najem je za določen čas, 1 leto, z možnostjo enostranskega 60 dnevnega odpovednega roka brez razloga.○ Obvezna priloga je tudi ID konja, potrdilo o lastništvu in zdravstveno potrdilo konja, potrdilo o cepljenju proti kužnemu kašlju in potrdilo, da je prost IAK.○ Oddaja se neopremljen/neurejen prostor.○ Najemnik se zavezuje na lastne stroške pridobiti vsa potrebna soglasja in upravna dovoljenja, ki so potrebna za izvajanje dejavnosti na predmetu najema ter uporabo le-tega.○ Predstojnik zavoda lahko kadarkoli ustavi začetni postopek oddaje do sklenitve pravnega posla brez vsakršne odškodninske odgovornosti.○ Ponudnik mora imeti v celoti poravnane finančne obveznosti do Javnega zavoda Šport Ljubljana, Mestne občine Ljubljana in njenih povezanih oseb.

V kolikor bo prijav na namero več, si pridržujemo pravico do pogajanj o višini najemnine. Poleg najemnine bo najemnik zavezan plačevati tudi stroške zavarovanja, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške, vezane na uporabo in obratovanje predmeta najema. Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba z najugodnejšim ponudnikom.

Kontakt za dodatne informacije ali ogled: g. Grega Husar, tel.: 041 576 200.

Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA, Celovška cesta 25, 1000 Ljubljana, po e-pošti na e-naslov Javnega zavoda ŠPORT LJUBLJANA, razpisi@sport-ljubljana.si ali osebno. Pri prijavi na namero se **obvezno** sklicujete na zgoraj navedeno številko.



Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA
Tatjana POLAJNAR, direktorica

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Tatjana Polajnar', written over the printed name.