



ŠPORT LJUBLJANA

Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA
Celovška cesta 25
1000 Ljubljana

Številka: IP 472/2026-3100-SR
Datum: 23.06.2026

V skladu s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (*Uradni list RS, št. 11/18, z vsemi kasnejšimi spremembami in dopolnitvami*) Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA, Celovška cesta 25, Ljubljana, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo nepremičnine:

Naslov:	Kopališče Vevče, Pot heroja Trtnika 30, 1261 Ljubljana - Dobrunje
Predmet najema:	Nepremičnina s parc. št. 2543/8, št. stavbe 5600, k.o. 1770 Kašelj, ki v naravi predstavlja čolnarno/pomožni objekt: - Čolnarna v izmeri 11,72 m² – garderoba in wc
Najemnina:	10,00 EUR /m ² na mesec, kar skupaj znaša 117,20 EUR/mesec (za klube, zveze, društva) 14,00 EUR /m ² na mesec, kar skupaj znaša 164,08 EUR/mesec (za komercialni najem)
Čas oddaje v najem:	Za določen čas 5 let
Namembnost:	Športna dejavnost
Razred energetske učinkovitosti:	A2
Pogoji za najem:	- Oddaja se opremljen prostor. - Najemnik se zavezuje na lastne stroške pridobiti vsa potrebna soglasja in upravná dovoljenja, ki so potrebna za izvajanje dejavnosti na predmetu najema ter uporabo le-tega. - Predstojnik zavoda lahko kadarkoli ustavi začeti postopek oddaje do sklenitve pravnega posla brez vsakršne odškodninske odgovornosti. - Ponudnik mora imeti v celoti poravnane finančne obveznosti do Javnega zavoda Šport Ljubljana, Mestne občine Ljubljana in njenih povezanih oseb.

V kolikor bo prijav na namero več, si pridržujemo pravico do pogajanj o višini najemnine. Poleg najemnine bo najemnik zavezan plačevati tudi stroške zavarovanja, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške, vezane na uporabo in obratovanje predmeta najema. Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba z najugodnejšim ponudnikom.

Kontakt za dodatne informacije ali ogled: g. Boštjan Tušar, tel.: 070 435 824.

Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA, Celovška cesta 25, 1000 Ljubljana, po e-pošti na e-naslov Javnega zavoda ŠPORT LJUBLJANA, razpisi@sport-ljubljana.si ali osebno. Pri prijavi na namero se **obvezno** sklicujte na zgoraj navedeno številko.

